

**APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE “CENTRO
APERTO POLIVALENTE PER MINORI” COMUNALE PER
ANNI QUATTRO**

STIMA ECONOMICA

(art. 4-bis dell’Allegato I.7 al Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36)

Il calcolo della spesa annuale per l'acquisizione dei servizi previsti in progetto è stato eseguito prendendo a riferimento, per il personale, la tabella della tabella C.C.N.L. *"Costo del lavoro per le lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore socio-sanitario assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo"* – **gennaio 2026**.

In seguito alla preliminare valutazione del Comune, non sono stati riscontrati rischi di interferenza apprezzabili, pertanto, non si rende necessario redigere il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI) di cui all'art. 26 del d.lgs. n. 81/2008 e gli oneri per eliminare e/o ridurre tali rischi risultano pari a zero.

Il servizio è stato valutato per un totale di **43 settimane**, cioè dal 15 settembre al 31 luglio di ogni anno di contratto, dalle ore 15,30 alle 19,30, e dal lunedì al sabato, secondo la seguente tabella:

Progettazione educativa rivolta ai singoli e alle famiglie - Pedagogista/educatore professionale - C3/D1 Ccnl	ore	86
Affiancamento e orientamento nella conduzione della vita quotidiana - Educatore/Tutor - C1 Ccnl	ore	258
Mediatore Culturale e/o Consulente legale e/o altri esperti (a chiamata) - Esperto a chiamata D2 Ccnl	ore	43
Accoglienza utenza, informazioni e orientamento - Educatore/animatore B1 Ccnl	ore	258
Sorveglianza/pulizia/riordino - Ausiliario A1 Ccnl	ore	1.032

Per il primo anno contrattuale, anno scolastico 2025-2026, l'importo del servizio sarà proporzionato, e per ciò ridotto, alle effettive settimane di apertura del Centro, rispetto alle 43 annuali stimate a far data dal verbale di consegna del servizio e sino al 31 luglio 2026, secondo la seguente formula:

(Importo contrattuale / 4 anni / 43 settimane) * settimane effettive sino al 31 luglio 2026.

L'organizzazione delle attività dovrà prevedere le seguenti prestazioni:

- 1. Attività di supporto alla scuola:** supporto scolastico ed educativa parentale, orientamento scolastico e professionale;
- 2. Attività di tempo libero:** attività ludiche per promuovere un processo di sviluppo globale del minore a livello percettivo, emotivo, intellettuale e sociale; gioco spontaneo e strutturato; giochi di squadra e di gruppo; attività di outdoor education;
- 3. Attività laboratoriali:** Laboratorio di arti grafiche e visive; laboratorio di fotografia; laboratorio di musicoterapia, laboratorio teatrale, laboratorio di produzione video: cortometraggi, spot pubblicitari, documentari, video musicali; laboratori creativi e di manipolazione; laboratori informatici, digitali, multimediali, etc.
- 4. Attività sportive e musicali:** attività sportive e musicali svolte anche in convenzione con le associazioni del territorio; attività di promozione del benessere psico-fisico;
- 5. Attività culturali/momenti di informazione:** percorsi di formazione d'intesa con scuole, università, enti di formazione, agenzie educative; spazi liberi di confronto, dibattito, cultura della partecipazione e della legalità, educazione alla cittadinanza; gite, visite guidate mirate alla conoscenza del territorio, incontri tematici, spazi di informazione (mostre, cineforum, concerti, teatro).

Il calcolo delle prestazioni è riportato nella tabella seguente:

CALCOLO DELLA SPESA ANNUALE PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI DI PROGETTO						
	OGGETTO	U.M.	Quantità	Prezzo Elementare	COSTO TOTALE	%
A	COSTO DEL PERSONALE (*1)					
	Progettazione educativa rivolta ai singoli e alle famiglie - Pedagogista/educatore professionale - C3/D1 Ccnl	ore	86	24,39	2.097,54	84,19%
	Affiancamento e orientamento nella conduzione della vita quotidiana - Educatore/Tutor - C1 Ccnl	ore	258	22,99	5.931,42	
	Mediatore Culturale e/o Consulente legale e/o altri esperti (a chiamata) - Esperto a chiamata D2 Ccnl	ore	43	25,78	1.108,54	
	Accoglienza utenza, informazioni e orientamento - Educatore/animatore B1 Ccnl	ore	258	21,36	5.510,88	
	Sorveglianza/pulizia/riordino - Ausiliario A1 Ccnl	ore	1.032	20,07	20.712,24	
	TOTALE COSTO DEL PERSONALE				35.360,62	
B	Spese generali (SG)			7,00%	2.475,24	15,81%
C	Utile d'impresa (U)			10,00%	3.783,59	
D	Arrotondamento				380,55	
TOTALE COSTI A CANONE ANNUO A BASE DI GARA (A+B+C+D)					42.000,00	100,00%
(*1)	C.C.N.L. COSTO DEL LAVORO PER LE LAVORATRICI E I LAVORATORI DELLE COOPERATIVE DEL SETTORE SOCIO-SANITARIO ASSISTENZIALE-EDUCATIVO E DI INSERIMENTO LAVORATIVO - GENNAIO 2026					

Il quadro economico generale risulta pertanto così articolato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
A1	Servizi in appalto per anni 4 scolastici	€ 168.000,00	
A1a	di cui per la manodopera non soggetto a ribasso	€ 141.442,48	
A	IMPORTO SERVIZI A BASE D'ASTA (A1)		€ 168.000,00
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Opzione di rinnovo del servizio (anni 1)	€ 42.000,00	
B2	Contributo di gara ANAC	€ 250,00	
B3	Incentivo ex art 45 D. Lgs 36/2023 (2% di A+B1)	€ 4.200,00	
B4	Spese per commissioni giudicatrici	€ 2.000,00	
B5	IVA 5% su A	€ 8.400,00	
B6	IVA 5% su B1	€ 2.100,00	
B7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 50,00	
B	SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 59.000,00
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO			€ 227.000,00

Il Responsabile del Settore Affari Generali
Dott.ssa Marilena LUPO