



CITTA' DI TAVIANO

Provincia di Lecce

Settore Sviluppo Economico

Sportello Unico per le Attività Produttive

Piazza del Popolo 19 – C.A.P. 73057

Tel. 0833.916204

pec: protocollo.comune.taviano@pec.rupar.puglia.it

LOCAZIONI TURISTICHE DI BREVE DURATA -ADEMPIMENTI-

La Regione Puglia, con la L.R. n. 15/2025, ha assoggettato anche le locazioni turistiche/locazioni brevi, non imprenditoriali, in sede di avvio dell'attività, ad una preventiva segnalazione certificata di inizio attività da produrre al Comune competente per territorio tramite il portale "ImpresainunGiorno.Gov.it".

La norma regionale prevede anche l'obbligo di:

1) stipulare una polizza assicurativa per i rischi derivanti dalla responsabilità civile verso i clienti, commisurata alla capacità ricettiva dell'immobile, da allegare alla SCIA, unitamente alla certificazione di agibilità.

Inoltre, al fine di adeguarsi alle previsioni normative regionali, le strutture in qualsiasi forma già avviate alla data di approvazione della legge regionale n. 15/2025, dovranno procedere alla presentazione della SCIA entro il **30.9.2026**. In caso contrario, troveranno applicazione le sanzioni previste per attività svolte senza titolo e saranno ritenute quindi, abusive.

Il responsabile di Settore
Dr. Antonio Tenuzzo