



Comune di Taviano  
Regione Puglia

## Variante tematica al Piano Regolatore Generale Comunale

(approvazione definitiva DGR Puglia n°830/2001)

VARIANTE TEMATICA AL PIANO REGOLATORE COMUNALE DI TAVIANO

Gruppo di Progettazione - Settore Urbanistica e Ambiente:  
Ing. Luigi Gianni - Capogruppo Coordinatore  
Ing. Luigi Grimaldi  
Geom. Luigi Burlizzi  
Istr. Tommaso De Matteis (collaboratore)

COLLABORAZIONE TECNICA SPECIALISTICA:  
RICERCA & PROGETTO - Paesaggio Architettura Urbanistica s.r.l.  
Arch. Paolo A. M. Maffiola - Direttore Tecnico  
Arch. Daniela Sallustro - Amministratore Unico  
via Principe Amedeo, 25 - 70121 Bari - tel. 0805241323 - fax 0802194304

COLLABORATORI:  
Ing. Domenico Satalino  
Arch. Stefania Cascella  
Arch. Marianna Simone

TAV 1.3b Aggiornamento informatizzato Progetto di PRG 2001  
come variato all'ottobre 2010  
Marina di Mancaversa, indici e parametri dei comparti edilizi

Data: ottobre 2010

ZONIZZAZIONE in PRG	COMPARTO	SUP TERRITORIALE (MQ)	INDICE TERRITORIALE (MC/MQ)	STANDARDS URBANISTICI ED EDILIZI						AREE A SERVIZI					STANDARDS		PIANI ATTUATIVI	
				SUPERFICIE FONDIARIA (MQ)	IFF (MC/MQ)	CUBATURA MAX DI PROG (MC)	ABITANTI INSEDIATI	ABITANTI DA INSEDIARE	TOT ABITANTI	D.M. 2/4/68			PARCHI URBANI	STRADE E PIAZZE	QUART. (D.M)	TOTALE		
										F 2.1	F 2.3	SUPERFICIE PARCHEGGI						F 2.2
B 3			1,00	164.800	1,5	247.200	-	-	140	405	5209		10969		16.583	40,10	118,45	
TOTALE B3				164.800		247.200			140	405	5209		10969		16.583	40,10	118,45	
B4	1	127.511	0,60	28.844	1	28.844	-	-		15.390	6.886				22.276			
B4	2	67.685	0,60	80.542	1	80.542	-	-	760	21.908	3913				25.821			
TOTALE B4				109.386		109.386			760	37.298	10.799				48.097	63,29	63,29	
C 2.1	calcolare		0,65	420.474	-	382.655	-	3000	3000	17.563	53046		14657		85.266			P.L. Longo Federico
TOTALE C 2.1				420.474		382.655		3000	3000	17.563	53046		14657		85.266	23,54	28,42	
<b>RIEPILOGO</b>				<b>694.660</b>		<b>739.241</b>		<b>3000</b>	<b>3.900</b>	<b>55.266</b>	<b>69.054</b>		<b>10969</b>	<b>14657</b>	<b>149.946</b>	<b>31,88</b>	<b>38,45</b>	