



Taviano

Città dei Fiori
(Lecce – Italy)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 17 del 25/01/2022

OGGETTO: L. 431/98. FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE E FONDO NAZIONALE DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI – D.L. 31/08/2013, N. 102, ART. 6, COMMA 5, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 28/10/2013, N. 124. ANNUALITÀ 2020. DETERMINAZIONI.

L'anno duemilaventidue il giorno venticinque del mese di Gennaio alle ore 07:30, nella SEDE COMUNALE, , si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sigg.

N°	Carica	Cognome e Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	SINDACO	TANISI GIUSEPPE	X	
<u>2</u>	VICESINDACO	STEFANELLI SERENA	X	
<u>3</u>	ASSESSORE	CALZOLARO VIVIANA ANNA	X	
<u>4</u>	ASSESSORE	RAINO' SALVATORE	X	
<u>5</u>	ASSESSORE	SANTACROCE GERMANO LUCA	X	
<u>6</u>	ASSESSORE	STEFANO MARCO	X	

PRESENTI: 6 ASSENTI: 0

Partecipa il Segretario Generale Segretario Generale Antonio Scrimitore.

Il **Presidente**, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

CHE con atto di determinazione dirigenziale della Dirigente della Sezione Politiche Abitative della Regione Puglia n.514 del 13/12/2021 sono state ripartite tra i Comuni pugliesi le risorse disponibili per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, pari complessivamente a € 18.473.431,84, relative **all'annualità 2020**;

CHE con determinazione dirigenziale della Dirigente della Sezione Politiche Abitative della Regione Puglia n.516 del 13/12/2021 è stata impegnata la somma destinata al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione -annualità 2020;

CHE al Comune di Taviano, nel quadro del riparto effettuato dalla Regione Puglia, è stata assegnata la complessiva somma di **€ 52.593,01**;

CHE con deliberazione di Giunta Regionale n.2135 del 16/12/2021 sono state ripartite, altresì, tra i Comuni pugliesi, le risorse disponibili relative al Fondo inquilini morosi incolpevoli – **annualità 2021**, laddove il Comune di Taviano è beneficiario dell'importo di **€ 6.455,92**;

CHE con determinazione dirigenziale della Dirigente della Sezione Politiche Abitative della Regione Puglia n.521 del 16/12/2021 è stata impegnata la somma complessiva destinata ai Comuni pugliesi relativa al Fondo inquilini morosi incolpevoli – **annualità 2021**;

TENUTO CONTO CHE il suddetto atto D.D.R. n.514/2021 stabilisce che i Comuni possono utilizzare le risorse loro assegnate per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione anno 2020 unitamente alle risorse a valere sul Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli anno 2021, assegnate con deliberazione G.R. n.2135/2021;

RILEVATO CHE, la Regione Puglia, ha definito criteri, modalità e tempistica per l'utilizzo di tutte le somme destinate al sostegno ai canoni di locazione anno 2020, con il medesimo atto dirigenziale n.514/2021;

RITENUTO di provvedere congiuntamente a concorrere, con il presente atto di Giunta, con propri fondi, ad incrementare le risorse attribuite dalla Regione Puglia con determinazione D.D.R n. 514/2021 nella misura del 20% (ventipercento) cofinanziando con un importo fissato in **€ 10.518,60** (euro diecimilacinquecentodiciotto/60) con prenotazione di spesa sul Cap. 9720;

VISTO lo schema di Bando Pubblico "Per la concessione di contributi a sostegno dei canoni di locazione – anno 2020" allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO A), redatto secondo i criteri stabiliti con D.D.R. n.514/2021;

RITENUTO di provvedere all'approvazione dello schema di Bando Pubblico allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO di provvedere in merito;

ACQUISITI i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

A voti unanimi resi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI PRENDERE ATTO della determinazione dirigenziale della Dirigente della Sezione Politiche Abitative n. 514 del 13/12/2021, con cui sono stati preliminarmente assegnati i fondi di cui alla L.

n. 431/'98 art. 11 pari ad € **52.593,01** in favore del Comune di Taviano nell'ambito del Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – **annualità 2020**;

DI PRENDERE ATTO della deliberazione di Giunta Regionale n.2135 del 16/12/2021 e della determinazione dirigenziale della Dirigente della Sezione Politiche Abitative n.521 del 16/12/2021 con cui sono state ripartite, altresì, tra i Comuni pugliesi, le risorse di cui al Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli – D.L. 31/08/2013,n. 102, art. 6, comma 5, convertito con modificazioni dalla legge 28/10/2013, n. 124, per il sostegno alla morosità incolpevole per l'annualità 2021, laddove nel quadro di riparto, al Comune al Taviano è stata assegnata la somma complessiva di € **6.455,92**;

DI STABILIRE di utilizzare le risorse assegnate al Comune di Taviano con D.D.R. 514/2021 per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione anno 2020 unitamente alle risorse a valere sul Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli anno 2021, assegnate con la suddetta deliberazione D.G.R. n.2135/2021;

DI APPROVARE, il Bando Pubblico *“Per la concessione di contributi a sostegno dei canoni di locazione – anno 2020”* allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO A), redatto secondo i criteri stabiliti con D.D.R. n.514 del 13/12/2021;

DI ATTIVARE le procedure relative alla pubblicazione del Bando Comunale per l'erogazione dei fondi assegnati al sostegno dei canoni di locazione – anno 2020 - da emanare secondo i criteri e i requisiti minimi di cui al D.M. del 07/06/99 art. 1 e art. 2, comma 3;

DI STABILIRE di concorrere con fondi propri ad incrementare l'erogazione regionale per il sostegno ai canoni di locazione – anno 2020 - nella misura del 20% (ventipercento) fissando l'importo in € **10.518,60** (euro diecimilacinquecentodiciotto/60), per cui l'importo complessivo messo a disposizione risulta pari a complessivi € **69.567,53**;

DI DARE ATTO che i Cap. di Bilancio relativi agli importi previsti sono seguenti:

- Cap. 122 “Contributo L.431 '98” (entrata),
- Cap. 9722 “Contributo L.431 '98” (spesa) (contributo regionale/eventuale premialità);
- Cap. 9720 “Contributo L.431 '98” (spesa) (cofinanziamento comunale);
- Cap. 9726 “Fondo morosità incolpevole” (spesa);

DI DARE ATTO che, la presente deliberazione, sotto l'aspetto finanziario costituisce atto di indirizzo ai fini della predisposizione del bilancio di previsione;

DI DEMANDARE al Responsabile del Settore Urbanistica e Ambiente ogni attività successiva e più specificatamente, la determinazione dell'impegno di spesa e l'approvazione della graduatoria dei beneficiari distinta per gruppi di reddito, le modalità di erogazione di contributo ai beneficiari, la richiesta di erogazione fondi alla R.P.;

DI INDIVIDUARE quali responsabili del procedimento per l'istruttoria e l'elaborazione delle graduatorie le dipendenti dell'Ente Dott.ssa Paola Tempesta (Settore Servizi Finanziari) e Rag. Manuela Tunno (Settore Urbanistica e Ambiente);

DI DARE ATTO che la presente deliberazione sarà posta in completa attuazione ed esecuzione dal Responsabile del Settore Urbanistica e Ambiente.

DI STABILIRE, con separata unanime votazione, la immediata esecutività del presente provvedimento ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL Sindaco
Giuseppe Tanisi

(atto sottoscritto digitalmente)

IL Segretario Generale
Antonio Scrimatore