

## AVVISO PUBBLICO

### **Manifestazione di Interesse**

L'Amministrazione Comunale, con deliberazione G.C. n. 31 del 03.02.2022, nell'ambito della programmazione dei servizi pubblici, ha stabilito la suddivisione dell'ambito urbano del capoluogo in tre zone, di modo che sia possibile avviare un bando pubblico rivolto ad operatori economici di livello locale per raccogliere la manifestazione di interesse ad espletare il servizio di

#### **Gestione e Manutenzione del Verde Urbano e di Pulizia Urbana**

in una delle tre zone territoriali e di procedere successivamente ad invitare le ditte che hanno manifestato l'interesse a presentare l'offerta economica in relazione ai criteri che verranno stabiliti dal Servizio Ecologia ed Ambiente.

Questa la suddivisione territoriale:

**Zona A:** zona Nord del capoluogo delimitata a Ovest da Via Regina Margherita - Via Gallipoli (incluse) e a Sud da Corsica, Via Principessa Giovanna, Via V. Monti, Via Giovanni Paolo II e Via Martino (escluse), compreso la zona artigianale e la zona industriale a Ovest della linea ferroviaria, con delimitazione a Sud di Via del Mare (inclusa);

**Zona B:** zona Sud del capoluogo delimitata a Ovest da Via Regina Margherita (esclusa) e da Via del Mare (esclusa) e a Est da Via Corsica, Via Principessa Giovanna, Via Giovanni Paolo II e Via Martino (incluse);

**Zona C:** abitato di Mancaversa e strade esterne in località Li Giannelli, località Macchie e località Franca, delimitato a Nord con confine territoriale con Gallipoli, a Sud con confine territoriale con Racale, a Est con Via Franca dei Beneficati e Via Macchie dei Beneficati;

**Sono incluse** le aree verdi interne alle recinzioni dei seguenti edifici pubblici: Edificio Scolastico "Don L. Milani"; Edificio Scolastico "A. Moro"; Edificio Scolastico "A. De Blasi"; Edificio Scolastico "A. D'Ambrosio", Asilo Nido Via Macchiaioli; Edificio Scolastico "Madre T. di Calcutta"; Edificio Scolastico Via M. L. King;

**Sono escluse** le aree verdi interne alle recinzioni del Mercato Ortofrutticolo-Centro Agroalimentare Via Melissano; Mercato Floricolo Z.I.; Parco Ricchello; Campo Sportivo; Cimitero.

Il costo previsto a carico dell'Amministrazione dell'Ente è pari a:

€ **13.000,00** (euro tredicimila/00), IVA esclusa, per dieci mensilità per la zona "A" (pari ad €/mese 1.300,00);

€ **17.000,00** (euro diciassettemila/00), IVA esclusa, per dieci mensilità per la zona "B" (pari ad €/mese 1.700,00);

€ **7.000,00** (euro settemila/00), IVA esclusa, per dieci mensilità per la zona "C" (pari ad €/mese 700,00);

Gli importi posti a base di gara contengono gli oneri per la sicurezza, stimati non inferiori al 7% (sette percento) del costo complessivo; le somme per la sicurezza dovranno essere utilizzate per la fornitura dei dispositivi di protezione individuali DPI e per l'allestimento dei dispositivi di protezione collettivi nonché per la formazione ed informazione dei lavoratori in materia di sicurezza ed igiene negli ambienti di lavoro (in specie *cantieri mobili*);

Pertanto, con il presente avviso esplorativo, l'Amministrazione Comunale invita le ditte autorizzate ad esercitare tali servizi ed in condizioni di contrarre con la P.A. a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio per una o più delle zone in cui è stato suddiviso il territorio comunale. Ogni Ditta/Società potrà presentare la propria offerta per ciascuna delle tre zone in cui è suddiviso il territorio ed indicare comunque la preferenza per una delle zone. Resta inteso che è facoltà dell'Amministrazione dell'Ente affidare il servizio con la clausola contenuta nella deliberazione: periodo Marzo-Dicembre 2022 - un operatore per ciascuna zona con esclusione di affidamento di più di una zona allo stesso operatore fatta salva l'ipotesi di affidamento plurimo in caso di mancata offerta per una o due zone.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici, in possesso dei requisiti necessari, interessati a partecipare alla presente procedura.

Si specifica che il servizio sarà affidato, per ciascuna zona, sino al 31.12.2022 e comunque non oltre la data di affidamento del servizio per gara unica, e soltanto in caso di disponibilità di fondi finanziari da parte dell'Amministrazione.

L'Amministrazione Comunale si riserva di affidare il servizio, a ditte distinte (in numero massimo di tre), se potranno essere selezionati almeno tre operatori, specificando che il servizio prevede:

- Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, secondo le buone regole e pratiche agricole, su alberi, siepi, arbusti, piante ed ogni essenza vegetale del verde pubblico comunale, anche di quelle presenti all'interno degli edifici pubblici (con l'esclusione del Mercato Ortofrutticolo-Centro Agroalimentare Via Melissano; Mercato Floricolo Z.I.; Parco Ricchello; Campo Sportivo; Cimitero);
- Interventi su aree a verde pubblico (aiole, aree a verde, aree a verde attrezzate, ecc.) in particolare in relazione alle consuete e periodiche pratiche agricole su terreni vegetali;
- Interventi per la pulizia di banchine stradali, marciapiedi, larghi e piazze, in particolare in relazione all'attecchimento di erbacce e di vegetazione infestante.

**Sono esclusi gli interventi di potatura/rimonda degli alberi di alto fusto che saranno oggetto di specifica procedura di selezione/appalto.**



È prevista la realizzazione degli interventi con l'utilizzo di personale e con l'uso di mezzi, attrezzature, dispositivi, prodotti fito-sanitari, materiali di consumo, carburanti e noli, a totale ed esclusivo carico della ditta affidataria.

A carico della Ditta affidataria è posta la retribuzione dei dipendenti e dei lavoratori secondo la contrattazione collettiva e decentrata applicabile, la formazione ed informazione dei lavoratori in relazione agli obblighi posti a carico dei datori di lavoro e dei responsabili dei lavori dalla disciplina in vigore in materia di igiene e sicurezza negli ambienti di lavoro (in particolare per cantieri mobili e prossimi ad aree insicure).

A carico della Ditta affidataria è posta ogni incombenza, onere e spese per la raccolta, il trasporto e l'avvio a discarica e/o a riciclo e/o recupero dei rifiuti prodotti dalle operazioni di cui al servizio affidato secondo la normativa in vigore e compreso la presentazione al Comune dei formulari di identificazione dei rifiuti FIR.

La successiva selezione degli operatori economici avverrà in relazione ad idonee valutazioni riguardanti i seguenti criteri di massima: 1) L'affidabilità, la professionalità, l'esperienza del proponente; 2) L'impegno al rispetto dei criteri, condizioni e raccomandazioni imposti dall'Amministrazione sulle condizioni di esecuzione degli interventi; 3) Le condizioni di miglior favore economico per l'Ente Comunale.

La manifestazione di interesse dovrà essere corredata obbligatoriamente da: 1) copia della consultazione iscrizione camerale; 2) dichiarazione relativa al DURC e fornitura degli estremi occorrenti per la consultazione a cura dell'Ente Comune; 3) dichiarazione del possesso dei requisiti per la contrattazione con la Pubblica Amministrazione; 4) dichiarazione circa l'organico medio e la composizione della Ditta/Società (titolare, a.u., a.d., direttore tecnico, personale, ecc.).

Presso il Servizio Ecologia e Ambiente possono essere richieste tutte le informazioni necessarie.

Resta nella facoltà dell'Amministrazione di interrompere in qualsiasi momento ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

#### **Modalità di presentazione dei documenti:**

La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta/Società o dell'operatore economico candidato (nell'ipotesi di costituendo raggruppamento temporaneo la sottoscrizione dovrà essere effettuata dal soggetto che svolgerà il ruolo di capogruppo), sul Mod A (modello obbligatorio) e dovrà pervenire a mezzo protocollo con consegna diretta entro le **ore 24:00 del giorno lunedì 21.02.2022**. I dati forniti verranno trattati, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 e successive modifiche e integrazioni, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e il loro trattamento avverrà mediante strumenti anche informatici idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.

#### **Sottoscrizione di disciplinare:**

Il soggetto eventualmente aggiudicatario non dovrà sottoscrivere disciplinare d'incarico valendo la documentazione di gara e di affidamento a costituire la regolamentazione degli aspetti economici, dell'assunzione di responsabilità, e delle modalità di svolgimento e di ogni aspetto inerente l'espletamento del servizio.



COMUNE di  
**TAVIANO**  
Provincia di Lecce  
CITTÀ DEI FIORI

**Criterio di aggiudicazione:**

Il presente avviso non costituisce né offerta contrattuale né sollecitazione a presentare un'offerta, ma è da intendersi come mero strumento preselettivo esplorativo finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse che non comporta né diritti di prelazione o preferenza né impegni o vincoli sia per i soggetti che presentano le manifestazioni di interesse sia per l'Amministrazione comunale, ai fini dell'assegnazione del servizio.

**Dalla Residenza Municipale, 15 febbraio 2022**

**Il Responsabile del Settore Urbanistica e Ambiente**

*Ing. Luigi GIANNÌ*