



## **IMU (IMPOSTA MUNICIPALE UNICA)**

**SALDO ANNO 2021 – SCADENZA 16 DICEMBRE**

### **SI INFORMA LA CITTADINANZA**

Che l'imposta è dovuta per **tutti gli immobili** (fabbricati, aree fabbricabili e terreni agricoli) presenti sul territorio comunale.

**L'abitazione principale, relative pertinenze** e le fattispecie ad esse equiparate sono escluse dal pagamento, ad eccezione di quelle ricadenti nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9.

#### **Aliquote**

- **0,6%** - per l'abitazione principale e le relative pertinenze (categorie catastali A/1, A/8 e A/9), con detrazione d'imposta pari a € 200,00 (duecento/00);
- **1,05%** - aliquota di base IMU altri immobili (fabbricati, aree fabbricabili, terreni agricoli)
- **0,1 %** - aree rurali.

#### **Esenzioni IMU 2021 connesse a emergenza da COVID-19.**

##### **Immobili destinati a cinema e teatri.**

Il D.L. n. 104/2020 art. 78, comma 3, stabilisce che l'IMU non è dovuta per gli anni 2021 e 2022 per gli immobili rientranti nella categoria catastale D/3 destinati a spettacoli cinematografici, teatri e sale per concerti e spettacoli, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

Per questi immobili, per i quali non stata versata la prima rata, non è dovuto il versamento a saldo per il 2021.

##### **Comunicare il Diritto all'Esenzione.**

- Ai sensi dell'art. 14 del Regolamento IMU approvato con delibera n.16 del 16/07/2020,

per beneficiare dell'esenzione è necessario presentare la **Dichiarazione IMU 2021**.

- indicando i riferimenti catastali dell'immobile per il quale si è usufruito dell'esenzione;
- barrando la casella esente ed indicando il periodo di esenzione;
- riportando, nelle annotazioni, la partita IVA ed il codice ATECO dell'attività svolta.

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI**  
**Dott. Francesco TRIANNI**

**IL SINDACO**  
**Dott. Giuseppe TANISI**

**73057 - TAVIANO (Lecce) - Ufficio Comunale delle Entrate - Tel.0833/91613-234**