



Taviano

Città dei Fiori
(Lecce - Italy)

Settore Urbanistica e Ambiente
Sportello Unico per l'Edilizia

CERTIFICATO DI AGIBILITÀ N. 18/2015

Vista la domanda prot. n. 6190 del 03.06.2015 presentata dalla Sig.ra **Anna Martina DE PASCALIS** nata a _____ il _____, (Cod. Fisc. _____) ed ivi residente alla Via _____ n. __, Amministratore unico della società "**Le Coste srl**" (Partita IVA _____) con sede legale in _____ alla Via _____ n. __, finalizzata al rilascio del certificato di agibilità dell'immobile composto da tre appartamenti sito nella Marina di Mancaversa alla Via Cesenatico, per il quale in data 30.10.2012 è stato rilasciato Permesso di Costruire n. 64 e successiva Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) n. 4 presentata in data 13.01.2015 ed acquisita al prot. n. 528 in data 15.01.2015;

Vista la segnalazione di ultimazione lavori avvenuta in data 24.02.2015;

Vista la relazione di bilancio produzione dei rifiuti edili ai sensi del R.R. n. 6/2006, datata 04.03.2015;

Vista l'autorizzazione allo scarico n. 22 del 25.06.2015 rilasciata dal Settore Urbanistica e Ambiente alla Sig.ra Anna Martina De Pascalis;

Vista l'attestazione di deposito n. 32/2013/art. 93/Taviano del registro interno di protocollo dell'Ufficio Edilizia Sismica - Difesa del Territorio Provinciale;

Visto il certificato di collaudo statico redatto in data 23.02.2015 dall'Ing. _____, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce al n. 7__ con studio tecnico in _____ alla Via _____ n. __;

Vista la Dichiarazione di conformità a firma dell'Arch. _____, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n. ____ con studio tecnico in _____ alla Via _____ n. __, datata 04.03.2015 con la quale si certifica che l'intervento è stato eseguito in conformità agli elaborati grafici allegati agli atti abilitativi di cui sopra ed al regolamento di igiene - nonché di avvenuta prosciugatura dei muri e di salubrità degli ambienti;

Vista la dichiarazione di conformità degli impianti eseguiti a regola d'arte ai sensi dell'art. 9 legge n. 46 del 05.03.1990, a firma dell'impresa _____ Impianti da _____, rilasciata in data 04.03.2015;

Visti gli attestati di prestazione energetica in classe "B" per gli alloggi B e C e in classe "C" per l'alloggio A, ai sensi del comma 2, dell'art. 8, del D. Lgs. 19.08.2005, n. 192 e successive mm. e ii, rilasciati in data 09.03.2015 dall'Arch. _____, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di _____ al n. ____, con studio tecnico in _____ (___), al _____ n. __;

Vista la relazione sul superamento delle barriere architettoniche datata 04.03.2015 a firma dell'Arch. _____;

Vista la relazione di previsione di impatto acustico datata 04.03 2015 a firma dell'Arch. _____;

Visto il T.U. delle Leggi Sanitarie;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Igiene e Sanità Pubblica;

Visto il Vigente Regolamento Edilizio Comunale;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000,

Visto il T.U. per l'Edilizia emanato con D.P.R. 6 Giugno 2001 n. 380, sotto la responsabilità del richiedente e dei tecnici professionisti a qualsiasi titolo interessati dalla pratica di agibilità per i profili di loro competenza, fatti salvi sempre ed impregiudicati tutti i diritti e ragioni che competono o possono competere tanto al Comune che ai terzi per effetto di disposizioni di legge, regolamenti generali o locali e condizioni particolari,

SI RILASCIA CERTIFICATO DI AGIBILITA'

dell'immobile sopra indicato, costituito da n. 3 appartamenti a piano terra ad uso residenziale, individuato nel N.C.E.U. nel seguente modo:

Foglio 16 Part.IIa 2061 Sub. 1 Cat. A/3 Classe 3 vani 4;

Foglio 16 Part.IIa 2061 Sub. 2 Cat. A/3 Classe 3 vani 4;

Foglio 16 part.IIa 2061 Sub. 3 Cat. A/3 Classe 3 vani 5;

Foglio 16 Part.IIa 2061 Sub. 4 Cat. C/6 mq 19,00,

alle condizioni e prescrizioni di cui innanzi.

Taviano, 25.06.2015

Il Responsabile del Settore

Ing. Luigi GIANNÌ