



# Taviano

Città dei Fiori  
(Lecce – Italy)

N°. 1311 R. G. del 28/12/2015

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SETTORE

### 03 SETTORE TECNICO

N°. N. 243 Registro del Settore del 28/12/2015

**OGGETTO: F.S.C. (FONDO DI SVILUPPO E COESIONE) 2007-2013 ; ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO ; BENESSERE E SALUTE. CENTRO SOCIALE POLIVALENTE E CENTRO DIURNO ANZIANI IN LOCALITÀ CASAVECCHIA. PRESA D; ATTO DECORRENZA TERMINI. CONFERIMENTO INCARICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.**

#### Attestazione Finanziaria e Contabile

Si attesta la copertura finanziaria dell'impegno assunto con la presente determinazione che diviene esecutiva con la apposizione del presente visto. (Art.151, c.4 - D.Lgs. 18/08/2000, N° 267)

Capitolo	Articolo	Importo	Numero	Sub	Anno
		€			

Taviano, li 28/12/2015

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
Francesco Trianni

#### Relata di pubblicazione

Si certifica che copia della presente determinazione viene affissa all 'Albo Pretorio del Comune il per quindici giorni consecutivi.

Taviano, li 28/12/2015

**Il Funzionario Affari Generali**  
Giancarlo Ria

**OGGETTO: F.S.C. (Fondo di Sviluppo e Coesione) 2007-2013 – Accordo di Programma Quadro “Benessere e Salute” – Delibera CIPE n. 92 del 03.08.2012. CUP: J41E13000390006 - CIG: 63790839D0.** Procedura negoziata per l’affidamento dei servizi tecnici di Direzione dei Lavori, Misure e Contabilità, per la realizzazione dei lavori pubblici di: “Ristrutturazione di un immobile da destinare a Centro Sociale Polivalente e Centro Diurno per Anziani ubicato in località «Casavecchia»”. **Preso d’atto decorrenza termini. Conferimento incarico di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.**

### IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

**VISTO** il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il decreto sindacale n. 11 del 31.07.2015 con il quale veniva attribuita la titolarità delle posizioni organizzative con responsabilità gestionali;

**PRESO ATTO** che con delibera del C. C. n. 26 del 06.08.2015 è stato approvato il Bilancio di previsione per l’anno 2015;

#### **Premesso che:**

con delibera della G. C. n. **332** del **14.11.2013**, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **“Ristrutturazione di un immobile da destinare a Centro Sociale Polivalente e Centro Diurno per Anziani ubicato in località «Casavecchia»**”, per un importo complessivo di €. 1.820.000,00, redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale;

con atto dirigenziale n. **741** del **20.07.2015** è stata disposta l’aggiudicazione definitiva dei lavori in favore della Società GEO IMPIANTI S.n.c. con sede in Taviano (LE);

con contratto Rep. n. **1935** del **04.09.2015**, registrato a Casarano (LE) in data 07.09.2015 al n. 305, i lavori in oggetto venivano affidati alla Società: **GEO IMPIANTI S.n.c.**, corrente in **Taviano (LE)** alla **Via Santacroce n. 96**, per un importo, al netto del ribasso, di €. 1.329.840,59, oltre ad €. 26.912,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale di €. **1.356.752,79** oltre IVA al 10%;

con determina a contrarre n. **846** del **31.08.2015** è stato stabilito di procedere all’affidamento dell’incarico di *Direzione dei Lavori, Misure e Contabilità*, di importo presunto delle competenze professionali, compresi oneri contributivi e al netto di oneri fiscali e vidimazione parcella, €. 74.900,00, inferiore a €. 100.000,00, mediante il sistema della procedura negoziata, prevista dall’art. 57, comma 6 del D. Lgs 12.04.2006, n. 163 e ss. mm. ed ii., preceduta da pubblicazione di un avviso per l’acquisizione di manifestazione di interesse, da pubblicare all’Albo Pretorio on line di questo Ente e da trasmettere agli Ordini Professionali degli Ingegneri e degli Architetti della provincia di Lecce;

con lo stesso atto si è inoltre stabilito di invitare alla procedura negoziata almeno cinque professionisti, scelti tramite verifica dei requisiti personali e professionali e comparazione dei curricula. Si è infine approvato lo schema di avviso per l’acquisizione di manifestazione d’interesse per l’affidamento di servizi di ingegneria e architettura, nonché lo schema di istanza di ammissione;

in data **31.08.2015**, è stato inviato tramite P.E.C. all’Ordine degli Ingegneri e degli Architetti della Provincia di Lecce, nonché pubblicato all’Albo Pretorio del Comune, dal **01.09** al **01.10.2015**, l’Avviso per l’acquisizione di manifestazioni d’interesse per l’affidamento di servizi di ingegneria in argomento;

- con atto dirigenziale n. **960** del **08.10.2015**, si approvava il Verbale della Commissione Giudicatrice n. 1 del 29.09.2015, col quale si giudicavano regolari 13 delle 14 manifestazioni di interesse pervenute, disponendo di inviare a tutte e 13 la lettera - invito per la partecipazione alla procedura negoziata;
- con lo stesso atto dirigenziale, si disponeva di procedere all’affidamento dell’incarico di *Direzione dei Lavori, Misure e Contabilità*, di importo presunto delle competenze professionali, al netto di

oneri contributivi e fiscali, € 72.019,23, inferiore a € 100.000,00, mediante il sistema della proced. negoziata, prevista dall'art. 57, comma 6 del D. Lgs 12.04.2006, n. 163 e ss. mm. ed ii., invitando a tale proced. negoziata i 13 professionisti le cui manifestazioni di interesse pervenute sono state giudicate regolari ed approvando lo schema di lettera – invito a procedura negoziata, derivante da avvisi con cui si indice una gara, per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, nonché lo schema dei modelli allegati;

- con successiva determina dirigenziale n. **1116** del **13.11.2015**:
  - si approvavano i verbali della Commissione Giudicatrice: n. 1 del 21.10.2015, n. 2 del 23.10.2015, n. 3 del 26.10.2015, n. 4 del 28.10.2015, n. 5 del 29.10.2015, n. 6 del 04.11.2015 e n. 7 del 09.11.2015, dai quali si evinceva che l'appalto dei servizi tecnici in oggetto era stato aggiudicato provvisoriamente all'operatore economico professionista: **MANZO ENGINEERING S.r.l.**, che aveva ottenuto la somma più alta dei punteggi riferiti alle buste: **“B”** – Offerta Tecnica; **“C”** – Offerta Economica;
  - si prendeva atto del verbale della Commissione Giudicatrice n. **6** del **04.11.2015**, dal quale si evince inoltre che l'operatore economico professionista: **MANZO ENGINEERING S.r.l.**, ha offerto un ribasso, relativamente all'offerta economica contenuta nella busta **“C”**, del **25,00% (venticinqueper cento)** sull'importo a base d'asta di € 72.019,23 e quindi un importo, al netto del ribasso, di: € 72.019,23 – 25,00% (€ 18.004,81) = **€ 54.014,42** oltre **Cassa al 4%** (€ 2.160,58) ed **IVA al 22%** (€ 12.358,50), per un importo totale di **€ 68.533,50**;
  - si prendeva atto, altresì, del verbale della Comm.ne Giudicatrice n. **7** del **09.11.2015**, di verifica delle offerte anormalmente basse presentate dai prestatori di servizi aggiudicatario provvisorio e secondo in graduatoria, confermando l'aggiudicazione provvisoria di cui al verbale n. 6 del 04.11.2015;

aggiudicando in via definitiva l'appalto per l'affidam. dei servizi tecnici di Direz. Lav., Misure e Contab., per la realizz.ne dei lavori pubblici di: *“Ristrutturazione di un immobile da destinare a Centro Sociale Polivalente e Centro Diurno per Anziani ubicato in località «Casavecchia»”*, all'operatore economico professionista: **MANZO ENGINEERING S.r.l.**, corrente in **Taviano (LE)** alla **Via Tripoli n. 38**;

- con nota trasmessa tramite P.E.C. in data **13.11.2015**, Prot. n. **12764**, è stata comunicata l'aggiudicazione definitiva al prestatore di servizi aggiudicatario, richiedendogli inoltre, a comprova dei requisiti dichiarati in sede di gara, la produzione di documentazione giustificativa;
- l'operatore economico professionista aggiudicatario, con nota **17.11.2015**, acquisita agli atti di questa civica Amministrazione in data **23.11.2015** con Prot. n. **13118**, ha trasmesso la documentazione richiesta;

**PRESO ATTO** che il termine dilatorio per la stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 79, c. 5-ter, del citato D. Lgs. n. 163/2006, è scaduto il **18.12.2015** e che entro tale termine non sono pervenute opposizioni o ricorsi all'aggiudicazione definitiva;

**PRESO ATTO**, altresì, che questo Ufficio Tecnico non è in condizione di svolgere l'incarico di Coordinatore alla Sicurezza in fase di Esecuzione, in quanto la diminuzione di organico verificatasi con il pensionamento di due tecnici, non rimpiazzati da altre figure tecniche, ha determinato un notevole aggravio della mole di lavoro, che non consente la prestazione di mansioni esterne;

**CONSIDERATO** che occorre procedere con urgenza alla consegna dei lavori alla Società appaltatrice, dato il tempo trascorso dalla stipula del contratto d'appalto, anche al fine di non pregiudicare il cronoprogramma di realizzazione dell'opera in oggetto;

**CONSIDERATO**, inoltre, che l'operatore economico professionista aggiudicatario dell'incarico di Direz. Lavori, Misure e Contab., **MANZO ENGINEERING S.r.l.**, interpellato in merito, ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti per l'espletamento dell'incarico di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e si è reso disponibile ad operare sull'importo di tale ulteriore incarico lo stesso ribasso del 25% praticato per la procedura di affidamento dell'incarico ricevuto;

**CONSIDERATO**, altresì, che la procedura di selezione esperita per l'affidamento di incarichi tecnici consente l'affidamento di tali incarichi sino alla soglia di €. 100.000,00 e che la somma degli importi per l'affidamento degli incarichi di Direzione dei Lavori e Coordinamento alla Sicurezza in fase di Esecuzione è inferiore a detto termine (D.L.: €. 54.014,42 + Coord. Sic. Esec.: €. 23.850,00) = €. 77.864,42;

**RITENUTO** pertanto di conferire all'operatore economico professionista: **MANZO ENGINEERING S.r.l.**, corrente in **Taviano (LE)** alla **Via Tripoli n. 38**, già aggiudicatario dell'incarico di Direzione dei Lavori, Misure e Contabilità, anche l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori in oggetto, per un ammontare complessivo netto dell'onorario pari ad €. **77.864,42**, oltre **Cassa al 4%** (€. 3.114,58) ed **IVA al 22%** (€. 17.815,38), per un importo totale di €. **98.794,38**;

**DATO ATTO** che sulla presente determina non occorre il parere contabile, in quanto lo stesso è stato già acquisito sulla determina dirigenziale n. **236** del **09.03.2015**, che riporta il relativo impegno di spesa;

**DATO ATTO CHE:**

- sussiste legittimazione ad emanare il presente atto;
- non risultano esistenti cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi;
- non risultano rapporti di parentela o di amicizia tali da interferire con il presente provvedimento;
- l'emanazione del presente provvedimento avviene nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché alle norme regolamentari applicabili;
- sussiste l'impegno ad assolvere agli obblighi relativi alla trasparenza ed alla pubblicazione delle informazioni contenute nel provvedimento, nel rispetto della normativa vigente;

**DETERMINA**

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI PRENDERE ATTO** che il termine dilatorio per la stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 79, c. 5-ter, del citato D. Lgs. n. 163/2006, è scaduto il **18.12.2015** e che entro tale termine non sono pervenute opposizioni o ricorsi all'aggiudicazione definitiva;

**DI PRENDERE ATTO**, altresì, che questo Ufficio Tecnico non è in condizione di svolgere l'incarico di Coordinatore alla Sicurezza in fase di Esecuzione, in quanto la diminuzione di organico verificatasi con il pensionamento di due tecnici, non rimpiazzati da altre figure tecniche, ha determinato un notevole aggravio della mole di lavoro, che non consente la prestazione di mansioni esterne;

**DI CONFERIRE** all'operatore economico professionista: **MANZO ENGINEERING S.r.l.**, corrente in **Taviano (LE)** alla **Via Tripoli n. 38**, già aggiudicatario dell'incarico di Direzione dei Lavori, Misure e Contabilità, anche l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori in oggetto, per un ammontare complessivo netto dell'onorario pari ad €. **77.864,42**, oltre **Cassa al 4%** (€. 3.114,58) ed **IVA al 22%** (€. 17.815,38), per un importo totale di €. **98.794,38**;

**DI DARE ATTO** che l'opera è finanziata per €. **1.820.000,00** con fondi del **F.S.C. (Fondo di Sviluppo e Coesione) 2007-2013 – Accordo di Programma Quadro “Benessere e Salute” – Delibera CIPE n. 92 del 03.08.2012**;

**DI DARE ATTO**, altresì, che sulla presente determina non occorre il parere contabile, in quanto lo stesso è stato già acquisito sulla determina dirigenziale n. **236** del **09.03.2015**, che riporta il relativo impegno di spesa;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Assessorato competente della Regione Puglia, per i consequenziali provvedimenti relativi al finanziamento.

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione deve essere inserita sul sito istituzionale nella sezione “Amministrazione trasparente” sottosezione : “Bandi di gara e contratti”, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;

**DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio on - line del Comune di Taviano.

**Il Responsabile del Settore Tecnico**  
**Ing. Luigi GIANNÌ**

28.12.2015/TAR/tar